

ALAPÍTÓ OKIRAT

PÁPAI PLATÁN VÁROSMARKETING ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

2023. 04. 27.

*Az okiratot szerkesztettem
és ellenjegyzem:*



ALAPÍTÓ OKIRAT



Alulírott alapító, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően a következők szerint állapítom meg az alábbi egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye, fióktelepe

- 1.1. A társaság cégneve: **Pápai Platán Városmarketing és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
- A társaság rövidített cégneve: **Pápai Platán Nonprofit Kft.**
- 1.2. A társaság székhelye: **8500 Pápa, Fő tér 1. (Esterházy-kastély)**
- 1.2.1. A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.
- 1.3. A társaság telephelye(i):
- 8500 Pápa, Eötvös utca 19-21. földszint**
 - 8500 Pápa, Petőfi utca 24. (Zsinagóga)**
 - 8500 Pápa, 3614 hrsz. (beépítetlen terület)**
 - 8500 Pápa, Fő tér 21.**
 - 8500 Pápa, Deák Ferenc utca 1. fszt. 6.¹**
 - 8500 Pápa, Március 15. tér 12. (Kékfestő Múzeum)²**
 - 8500 Pápa, Zárthkert 21089/5. hrsz. (Hagyományok Hegye)³**
 - 8500 Pápa, Fapiac tér 14. (Városi Könyvtár)⁴**
 - 8500 Pápa, Belterület 4773/4. hrsz. (Színházépület)⁵**
 - 8500 Pápa, Huszár lakótelep 3. földszint (Huszár Közösségi Ház)⁶**
 - 8500 Pápa, Zárda utca 3894/5. hrsz. (Kópé-Vár)⁷**
 - 8500 Pápa, Fő tér 23. A. ép. fszt. 2.⁸**
 - 8500 Pápa, Képző u. 20. fszt. 1.⁹**
 - 8511 Pápa, Borsosgyőri út 25.¹⁰**

1 Változás hatálya: 2020.10.01.

2 Változás hatálya: 2021.01.01.

3 Változás hatálya: 2021.01.01.

4 Változás hatálya: 2021.01.01.

5 Változás hatálya: 2021.01.01.

6 Változás hatálya: 2021.01.01.

7 Változás hatálya: 2021.01.01.

8 Változás hatálya: 2021.10.14.

9 Változás hatálya: 2021.10.14.

10 Változás hatálya: 2022.07.01.

8591 Pápa, Kéttornyúlaki u. 11.¹¹
8598 Pápa, Tapolcafői u. 77.¹²



1. A cég e-mail elérhetősége: info@esterhazykastely.com¹³

2. A társaság alapítója

Cégnév: **Pápa Város Önkormányzata**

Nyilvántartási szám: 734170

Székhely: 8500 Pápa, Fő utca 5.

Képviselőre jogosult neve: Dr. Áldozó Tamás Róbert polgármester

Anyja neve: Tihanyi Judit

Lakcím: 8500 Pápa, Fenyves utca 4.

3. A társaság tevékenységi körei

3.1. A társaság tevékenységi körei:

94.99'08	M.n.s egyéb közösségi, társadalmi tevékenység - főtevékenység
13.30 '08	Textilkikészítés
13.92 '08	Konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)
14.13 '08	Felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)
14.14 '08	Alsóruházat gyártása
14.19 '08	Egyéb ruházat, kiegészítők gyártása
18.12 '08	Nyomás (kivéve: napilap)
18.13 '08	Nyomdai előkészítő tevékenység
18.14 '08	Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
18.20 '08	Egyéb sokszorosítás
32.40 '08	Játékgyártás
47.19 '08	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.25 '08	Ital-kiskereskedelem ¹⁴
47.29 '08	Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem ¹⁵
47.51 '08	Textil-kiskereskedelem
47.59 '08	Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
47.61 '08	Könyv-kiskereskedelem
47.62 '08	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
47.63 '08	Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
47.64 '08	Sportszer-kiskereskedelem
47.65 '08	Játék-kiskereskedelem
47.71 '08	Ruházat kiskereskedelem

11 Változás hatálya: 2022.07.01.

12 Változás hatálya: 2022.07.01.

13 Változás hatálya: 2020.10.01.

14 Változás hatálya: 2020.07.30.

15 Változás hatálya: 2020.07.30.



47.77 '08	Óra-, ékszer-kiskereskedelem ¹⁶
47.89 '08	Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
55.20 '08	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.30 '08	Kemping szolgáltatás ¹⁷
55.90 '08	Egyéb szálláshely szolgáltatás ¹⁸
56.10 '08	Éttermi, mozgó vendéglátás
56.30 '08	Italszolgáltatás
58.11 '08	Könyvkiadás
58.14 '08	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
58.19 '08	Egyéb kiadói tevékenység
59.11 '08	Film-, video-, televízióműsor-gyártás ¹⁹
59.12 '08	Film-, video gyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai ²⁰
59.13 '08	Film-, video- és televízióprogram terjesztése
59.20 '08	Hangfelvétel készítése, kiadása
60.10 '08	Rádióműsor szolgáltatás ²¹
60.20 '08	Televízió műsor összeállítása, szolgáltatása ²²
63.99 '08	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
68.20 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
70.21 '08	PR, kommunikáció
70.22 '08	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
73.11 '08	Reklámügynöki tevékenység
73.12 '08	Médiareklám
73.20 '08	Piac-, közvélemény-kutatás
74.10 '08	Divat-, formatervezés
74.20 '08	Fényképészet
74.30 '08	Fordítás, tolmácsolás
77.21 '08	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
77.29 '08	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
77.39 '08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése ²³
79.12 '08	Utazásszervezés
79.90 '08	Egyéb foglалás
82.30 '08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.99 '08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
85.59 '08	M.n.s. egyéb oktatás

16 Változás hatálya: 2020.07.30.

17 Változás hatálya: 2020.07.30.

18 Változás hatálya: 2020.07.30.

19 Változás hatálya: 2020.07.30.

20 Változás hatálya: 2020.07.30.

21 Változás hatálya: 2020.07.30.

22 Változás hatálya: 2020.07.30.

23 Változás hatálya: 2020.07.30.

7/6



90.03 '08	Alkotóművészet ²⁴
90.04 '08	Művészeti létesítmények működtetése
91.01 '08	Könyvtári, levéltári tevékenység ²⁵
91.02 '08	Múzeumi tevékenység
91.03 '08	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
93.29 '08	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
95.24 '08	Bútor, lakberendezési tárgy javítása ²⁶
96.09 '08	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

3.2. A társaság ügyvezetése jogosult a tevékenységi kör(ök) statisztikai nomenklatura szerinti meghatározására, módosítására.

3.3. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységét csak kiegészítő jelleggel folytathat.

4. A társaság működésének időtartama

4.1. A társaság határozatlan időtartama alakult.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 218.251.000,- Ft, azaz kétszáztizennyolcmillió-kétszázötvenegyezer Forint, amelyből 105.000.000,- Ft, azaz százötmillió Forint a készpénz, és 113.251.000,- Ft, azaz száztizenhárommillió-kétszázötvenegyezer Forint a nem pénzbeli hozzájárulás (apport).

A nem pénzbeli hozzájárulás megnevezése és értéke:

8500 Pápa, Fő tér 21. szám alatti 3533 hrsz.-ú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű felépítményből 638 m² térmértékű nem lakás célú helyiségek tulajdonjogának szolgáltatása 113.251.000,- Ft értékben.

6. A tag törzsbetétje:

6.1. Cégnév: **Pápa Város Önkormányzata**

Törzsbetét összege: 218.251.000,- Ft

Törzsbetét összetétele:

a.) Készpénz: 105.000.000,- Ft

b.) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás: 113.251.000,- Ft.

7. A törzsbetétek teljesítési határideje:

7.1. A törzsbetétben rögzített készpénzből 5.000.000,- Ft az alapításkor, a 60.000.000,- Ft 2013. június 10-éig, a 40.000.000,- Ft pedig 2014. január 31-éig befizetésre került. Az alapító az apportot a társaság rendelkezésére bocsátotta.

²⁴ Változás hatálya: 2020.07.30.

²⁵ Változás hatálya: 2020.07.30.

²⁶ Változás hatálya: 2020.07.30.



8. Üzletrész

8.1. A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

8.2. Az üzletrész a tag törzsbetétjéhez igazodik.

Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész: **100,00%**

Cégnév: **Pápa Város Önkormányzata**

Székhely: 8500 Pápa, Fő utca 5.

9. Az egyszemélyes társaság működése

9.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

9.2. Az üzletrész csak átruházás, a jogi személy tag szétválasztása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása, új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

9.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

10. A nyereség felosztása

10.1. A társaság nem jövedelemszerzésre irányuló közös gazdasági tevékenység folytatására alakult (nonprofit gazdasági társaság). A társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a társaság vagyonát gyarapítja.

11. Az alapítói határozat

11.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezetőt írásban értesíti.

11.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

12. Az ügyvezető

12.1. A társaság ügyvezetője 2013. január 1. napjától

Név:	Boros Katalin
Születési hely és idő:	Csorna, 1972. 12. 03.
Anyja születési neve:	Király Ilona
Lakcíme:	8500 Pápa, Vízmű utca 17. 4. emelet 13.
Adóazonosító jele:	8386871970

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.



13. Céggjegyzés

- 13.1. Az önálló céggjegyzésre jogosult Boros Katalin ügyvezető.
- 13.2. A céggjegyzés úgy történik, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé az önálló céggjegyzésre jogosult ügyvezető nevét az aláírási címpéldánynak vagy aláírási mintának megfelelően aláírja.

14. Felügyelőbizottság

- 14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.
- 14.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: **Orbán András**²⁷

Lakcím: 8500 Pápa, Tisza Kálmán utca 48. 3. emelet 9.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2021. január 1.

Név: **dr. Varju András Richárd**²⁸

Lakcím: 8500 Pápa, Közép utca 2. 2. em.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2021. január 1.

Név: **Mészáros Szaboles**

Lakcím: 8500 Pápa, Teleki utca 44.

A megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2018. január 1.

15. Könyvvizsgáló²⁹

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: **RAAB-AUDIT Adótanácsadó és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság**

(képv.: Dr. Szabó István ügyvezető önálló aláírási joggal)

Székhely: **9021 Győr, Szent István út 10. 1. em. 3. ajtó**

Céggjegyzék száma: **08-09-004846**

EUID: **HUOCCSZ.08-09-004846**

Kamarai nyilvántartási száma: **000525**

A könyvvizsgálatért felelős személy: **Dr. Szabó István**

Anyja neve: **Baranyai Mária**

Lakcím: **9021 Győr, Árpád út 39. 3. em. 13. ajtó**

Kamarai nyilvántartási száma: **004455**

²⁷ Változás hatálya: 2021.01.01.

²⁸ Változás hatálya: 2021.01.01.

²⁹ Változás hatálya: 2023.04.27.

A megbízatás kezdő időpontja: **2023. 04. 27.**

A megbízatás lejárt: **2025. 05. 31.**

16. A társaság megszűnése

15.A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

16.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

16.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: **Pápa, 2023. 04. 27.**

Az alapító aláírása:



.....
Pápa Város Önkormányzata
(képv.: dr. Áldozó Tamás Róbert polgármester)



Az okiratot szerkesztettem és ellenjegyzem:

dr. Édes Ágnes 8500 Pápa, Fő tér 7.

KASZ: 36059469

Kelt: Pápa, 2023. 05. 22. napján.

